

Coup de projecteur

Dix cabinets sur la reprise de JJW France

Groupe Bertrand, deuxième groupe français de restauration commerciale français (Hippopotamus, Léon, Burger King, La Coupole, etc.), reprend six hôtels de prestige du saoudien JJW, propriété du cheikh Mohamed Al-Jaber. La cession, approuvée par le tribunal de commerce de Paris le 25 juin dernier, concerne quatre hôtels de catégorie 4 ou 5 étoiles situés dans le 8^e arrondissement de Paris, ainsi qu'un 4 étoiles à Cannes et un trois étoiles sous l'enseigne Median à Goussainville (Val d'Oise). Un montant de 120 M€ est avancé pour ce rachat, pour une offre globale de 175,5 M€ qui comprend deux partenaires : Sofibra, holding de la famille Branellec (Oceania Hotels), et le groupe Lavorel, à la tête de 11 hôtels en France. L'ensemble des salariés est repris et des travaux de rénovation d'un montant d'environ 40 M€ sont prévus. Sous sauvegarde depuis 2013, le groupe JJW France a été placé en redressement judiciaire en juin 2020. JJW France est représenté par **August Debouzy**, avec **Laurent Cotret**, associé, et **Charles Morel** en restructuring, **Laure Bonin**, associée, en financement, **Philippe Lorentz**, associé, et **Élie Bétard** en fiscal, **Fabienne Haas**, associée, **Kathy Azevedo**, counsel, et **Claire-Lisa Leclerc** en social; ainsi que par le

cabinet **Stas & Associés**, avec **Renaud Semerdjian**, associé. **White & Case** a assisté MBI International Holdings, actionnaire de JJW, avec **Alexis Hojabr**, associé, **Antoine Rueda** et **Amélie Jungbluth** en restructuring, ainsi qu'**Alexandre Ippolito**, associé, et **Tazio Jaegle** en fiscal. **Valoren** a représenté les liquidateurs de JJW Limited, actionnaire de JJW France, avec **Virginie Verfaillie Tanguy**, associée, et **Morgane Valla**. **Depoix-Robain & Associés** a assisté Groupe Bertrand, avec **Nicolas Depoix Robain**, associé. **Racine** a épaulé Lavorel, avec **Antoine Diesbecq**, associé, **Julie Molinié**, counsel, et **Pierre Azan**. **Fidal** a conseillé Sofibra, avec **Antoine Bisdorff**, associé. **Dune** a assisté Aareal, principal créancier, avec **Olivier Hugot**, associé, et **Typhaine Bonnet**. **Darrois Villey Maillot Brochier**, avec **François Kopf**, associé, et **Louis Varale**, en restructuring et **Allen et Overy**, avec **Adrian Mellor**, associé, et **Asha Sinha** en financement ont assisté Apollo Global Management, qui a été en discussion active pour financer les sociétés dans le cadre d'un plan de continuation. **Christophe Thévenot**, associé de **Thevenot Partners**, était l'administrateur judiciaire, et **Stéphane-Alexis Martin**, le mandataire judiciaire. ■